

POLITYKA PRYWATNOŚCI

Kto jest Administratorem Państwa danych osobowych i jak można się z nim skontaktować?

Administratorem Państwa danych osobowych jest **Idea-Inwest Sp. z o.o.** z siedzibą w Szczecinie przy ul. Tkackiej 14/U1, tel. 91 471 44 84, e-mail rodo@ideainwest.pl.

Kiedy i jakie dane gromadzimy?

1. **Idea-Inwest Sp. z o.o.** może gromadzić dane osobowe na różnych etapach korzystania z usług spółki, w szczególności:

- a) podczas rejestracji profilu właściciela danych,
- b) podczas zamawiania projektu szczegółowego, kosztów budowy,
- c) podczas transakcji zakupu,
- d) podczas kontaktu właściciela danych z Administratorem (telefonicznie, mailowo, poprzez chat),
- e) automatycznie podczas wizyty w siedzibie **Idea-Inwest Sp. z o.o.**,
- f) podczas procesu rekrutacji.

2. **Idea-Inwest Sp. z o.o.** gromadzi następujące dane (w tym dane osobowe): imię, nazwisko, nr dokumentu tożsamości, adres e-mail, numer rachunku bankowego, adres zamieszkania, pesel, NIP, informacje o stanie majątkowym i cywilnym i inne dane wynikające z Kodeksu Pracy.

W jakim celu wykorzystujemy dane osobowe?

1. Dane osobowe właścicieli przetwarzane są na potrzeby realizacji usług świadczonych przez **Idea-Inwest Sp. z o.o.**, takich jak zakup/najem/sprzedaż nieruchomości, zamówienie katalogu, złożenie zapytania odnośnie danego projektu.

2. Dane osobowe właścicieli danych mogą być ponadto przetwarzane w celach marketingu usług własnych Administratora i jego partnerów.

3. Za zgodą użytkownika dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom z branży budowlanej, notarialnej i finansowej celem umożliwienia zaoferowania usług związanych z najmem/zakupem/sprzedażą lokalu.

4. Zgoda może być wycofana w każdym czasie. Wycofanie zgody nie wpływa na legalność przetwarzania Państwa danych osobowych w czasie obowiązywania zgody. Z prawa do wycofania zgody mogą Państwo skorzystać wysyłając e-mail na adres: rodo@ideainwest.pl

5. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu marketingu bezpośredniego. Z prawa tego można skorzystać wysyłając e-mail na adres rodo@ideainwest.pl

6. W oparciu o dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.



7. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, ale brak ich podania może uniemożliwić zawarcie umowy najmu/kupna/sprzedaży lokalu.

Bezpieczeństwo danych osobowych

1. W celu zapewnienia integralności i poufności danych Administrator przyjął Politykę ochrony danych, która kompleksowo określa zasady ochrony danych osobowych. Wdrożone zostały także procedury umożliwiające dostęp do danych jedynie osobom upoważnionym i wyłącznie w zakresie, w jakim jest to niezbędne ze względu na wykonywane przez nie zadania.

2. Administrator stosuje rozwiązania organizacyjne i techniczne w celu zapewnienia rejestracji operacji na danych osobowych oraz identyfikowalności osób dokonujących tych operacji.

3. Administrator dokłada należytej staranności, aby podmioty z nim współpracujące dawały gwarancje stosowania odpowiednich środków bezpieczeństwa w każdym przypadku, gdy przetwarzają dane osobowe na zlecenie Administratora.

4. Administrator prowadzi na bieżąco analizę ryzyka i monitoruje adekwatność stosowanych zabezpieczeń danych do identyfikowanych zagrożeń.

Kto ma dostęp do Państwa danych osobowych?

1. Dostęp do Państwa danych osobowych mają odbiorcy, którzy pomagają nam utrzymać system teleinformatyczny, w którym realizowane są zamówienia, którzy przekazują Państwu informacje handlowe i marketingowe, a także świadczą usługi kurierskie. Dodatkowo w niektórych przypadkach dostęp do Państwa danych będą miały podmioty z sektora bankowego, notariusze i prawnicy oraz służby specjalne firmy budowlane i zarządcy nieruchomości.

2. Wszyscy nasi pracownicy i współpracownicy mający dostęp do Państwa danych osobowych zostali indywidualnie upoważnieni do przetwarzania tych danych oraz pouczeni o spoczywających na nich obowiązkach w zakresie ochrony prywatności naszych Klientów.

Jak długo przechowujemy Państwa dane osobowe?

1. Państwa dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, dla którego przetwarzane są dane, tj. w przypadku danych przetwarzanych w związku z:

- a) zawarciem umowy najmu/zakupu – na czas realizacji postanowień umowy,
- b) zakupem lokalu – przez okres 10 lat od zakończenia roku obrachunkowego, w którym nastąpiła płatność za zamówienie,
- c) działalnością marketingową – do czasu uzyskania sprzeciwu lub żądania usunięcia danych,
- d) rekrutacją pracowników i współpracowników – do lat 3.

2. Okres przechowywania danych może być przedłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, a po tym okresie – w przypadku i zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

3. Po upływie okresu przechowywania danych będą one trwale usunięte lub zanonimizowane.



Jakie prawa przysługują właścicielom danych?

1. Mają Państwo prawo do:

- a) dostępu do swoich danych osobowych (czyli sprawdzenia, jakie dane są przetwarzane przez Administratora, uzyskania ich kopii, jak również uzyskania informacji o tym, w jakim celu i na jakich podstawach prawnych Administrator przetwarza dane konkretnego Użytkownika, komu są one udostępniane oraz kiedy będą usunięte),
- b) sprostowania danych osobowych (w sytuacji, gdyby okazało się, że są nieprawidłowe),
- c) uzupełnienia danych osobowych (w sytuacji, gdyby okazało się, że są niekompletne),
- d) przenoszenia danych osobowych (czyli przekazania danych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego np. txt., pdf., odt., doc., rtf., jpeg., XML, JSON, CSV),
- e) żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych (będziemy wówczas mogli jedynie przechowywać Państwa dane osobowe),
- f) usunięcia danych osobowych.

2. Z praw, o których mowa powyżej, można skorzystać wysyłając e-mail na adres rodo@ideainwest.pl

3. W związku z przetwarzaniem przez nas Państwa danych osobowych przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Organem tym jest obecnie Generalny Inspektor Danych Osobowych* (<https://giodo.gov.pl/pl/493>).

Polityka „cookies”

1. Strona WWW **Idea-Inwest Sp. z o.o.** zbiera w sposób automatyczny w szczególności adres IP, typ przeglądarki, systemu operacyjnego oraz informacje zawarte w plikach cookies.

2. Pliki cookies (tzw. „ciasteczka”) stanowią dane informatyczne, w szczególności pliki tekstowe, które przechowywane są w urządzeniu końcowym Użytkownika Serwisu i przeznaczone są do korzystania ze stron internetowych Serwisu. Cookies zazwyczaj zawierają nazwę strony internetowej, z której pochodzą, czas przechowywania ich na urządzeniu końcowym oraz unikalny numer.

3. Pliki cookies wykorzystywane są w celu:

- a) dostosowania zawartości stron internetowych Serwisu do preferencji Użytkownika oraz optymalizacji korzystania ze stron internetowych; w szczególności pliki te pozwalają rozpoznać urządzenie Użytkownika Serwisu i odpowiednio wyświetlić stronę internetową, dostosowaną do jego indywidualnych potrzeb,
- b) tworzenia statystyk, które pomagają zrozumieć, w jaki sposób Użytkownicy Serwisu korzystają ze stron internetowych, co umożliwia ulepszanie ich struktury i zawartości.

4. W ramach strony WWW stosowane są dwa zasadnicze rodzaje plików cookies: „sesyjne” (session cookies) oraz „stałe” (persistent cookies). Cookies „sesyjne” są plikami tymczasowymi, które przechowywane są w urządzeniu końcowym Użytkownika do czasu wylogowania, opuszczenia strony internetowej lub wyłączenia oprogramowania (przeglądarki internetowej). „Stałe” pliki cookies przechowywane są w urządzeniu końcowym Użytkownika przez czas określony w parametrach plików cookies lub do czasu ich usunięcia przez Użytkownika.

5. W ramach Serwisu stosowane są następujące rodzaje plików cookies:



a) „niezbędne” pliki cookies, umożliwiające korzystanie z usług dostępnych w ramach Serwisu, np. uwierzytelniające pliki cookies wykorzystywane do usług wymagających uwierzytelniania w ramach Serwisu,

b) pliki cookies służące do zapewnienia bezpieczeństwa, np. wykorzystywane do wykrywania nadużyć w zakresie uwierzytelniania w ramach Serwisu,

c) „wydajnościowe” pliki cookies, umożliwiające zbieranie informacji o sposobie korzystania ze stron internetowych Serwisu,

d) „funkcjonalne” pliki cookies, umożliwiające „zapamiętanie” wybranych przez Użytkownika ustawień i personalizację interfejsu Użytkownika, np. w zakresie wybranego języka lub regionu, z którego pochodzi Użytkownik, rozmiaru czcionki, wyglądu strony internetowej itp.,

e) „reklamowe” pliki cookies, umożliwiające dostarczanie Użytkownikom treści reklamowych bardziej dostosowanych do ich zainteresowań.

6. W wielu przypadkach oprogramowanie służące do przeglądania stron internetowych (przeglądarka internetowa) domyślnie dopuszcza przechowywanie plików cookies w urządzeniu końcowym Użytkownika. Użytkownicy Serwisu mogą dokonać w każdym czasie zmiany ustawień dotyczących plików cookies. Ustawienia te mogą zostać zmienione w szczególności w taki sposób, aby blokować automatyczną obsługę plików cookies w ustawieniach przeglądarki internetowej bądź informować o ich każdorazowym zamieszczeniu w urządzeniu Użytkownika Serwisu. Szczegółowe informacje o możliwości i sposobach obsługi plików cookies dostępne są w ustawieniach oprogramowania (przeglądarki internetowej).

7. Administrator informuje, że ograniczenia stosowania plików cookies mogą wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na stronach internetowych Serwisu i ograniczyć ich dostępność.

8. Pliki cookies zamieszczane w urządzeniu końcowym Użytkownika Serwisu i wykorzystywane mogą być również przez współpracujących z operatorem Serwisu reklamodawców oraz partnerów.

Zmiana Polityki prywatności

Administrator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszej Polityki poprzez opublikowanie nowej wersji Polityki na stronie WWW.

IDEA-INWEST Sp. z o.o.
70-556 Szczecin, ul. Tkacka 14/U1

Iwona Zielińska
Wiceprezes Zarządu