

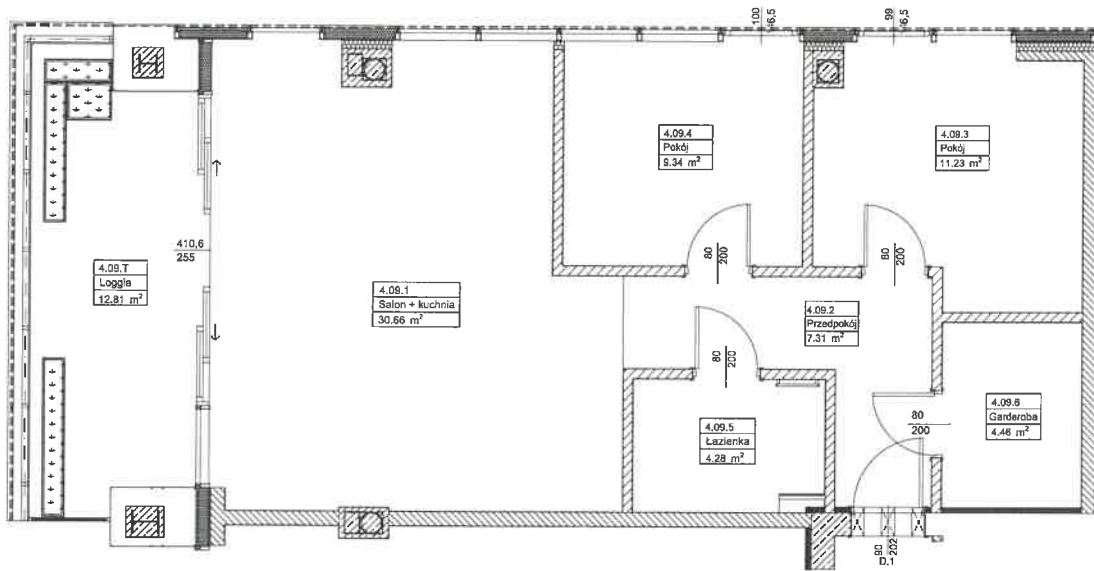
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA  
 LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU PRZY  
 UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO 24 , SZCZECIN



UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



RZUT LOKALU - SKALA 1:100

**FOTOKART Spółka z o.o.**  
 ul. Cyryla i Metodego 9a; 71-541 SZCZECIN  
 ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police  
 Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,  
 ul. Fijańska 1A/7; 72-602 ŚWINOUJŚCIE  
 ul. Koszutha 11; 40-844 KATOWICE  
 tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676  
 fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:1997.

INWESTOR:  
 IDEA - INWEST SP. Z O.O.  
 UL. TKACKA 14/U1, 70-556 SZCZECIN

FAZA:  
 DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA  
 DOKUMENTACJA DO CELÓW USTANOWIENIA ODREBNOŚCI LOKALU

ADRES  
 GM. SZCZECIN, UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO 24,  
 DZ. NR 122/2, 122/5, OBRĘB 1024

OZNACZENIE  
 NA PROJEKCIE  
 4.09

NUMER  
 LOKALU:  
 18

INWESTYCJA:  
 PROJEKT PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY, NADBUDOWY I ZMIANY  
 SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO (UPRZEDNIO TVP  
 SZCZECIN) NA BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY (USŁUGA HANDLU  
 O POW. SPRZEDAŻY PONIŻEJ 500,0 m<sup>2</sup>), W TYM ROZBUDOWY O  
 WIELOPOZIOMOWY PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ  
 Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
 TECHNICZNĄ

Zgodnie z art. 2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali  
 (Dz. U. nr 85, poz. 388, z późn. zm.)  
 LOKAL MIESZKALNY SPEŁNIA WARUNKI SAMODZIELNOŚCI LOKALI

POW. UŻYTKOWA:			DANE OGÓLNE:	
Nr pom.	Nazwa pom.	pow.[m <sup>2</sup> ]	- położenie lokalu	4 piętro
4.09.1	Salon + kuchnia	30.66	- powierzchnia użytkowa	67.28 m <sup>2</sup>
4.09.2	Przedpokój	7.31	- loggia	12.81 m <sup>2</sup>
4.09.3	Pokój	11.23	- rok budowy	2023
4.09.4	Pokój	9.34	- wysokości lokalu	2.53 m
4.09.5	Łazienka	4.28		2.60 m
4.09.6	Garderoba	4.46		2.88 m
RAZEM		67.28		2.99 m
Loggia		12.81		

SPORZĄDZIŁA:  
 KINGA WNUK

SPRAWDZIŁ:  
 MGR INŻ. MICHAŁ NAMIOTKO  
 UPR. ZAW. 21522

**FOTOKART Sp. z o.o.**  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
 Upr. Nr 21522  
 mgr inż. Michał Namiotko

TEMAT RYSUNKU:  
 RZUT LOKALU MIESZKALNEGO

SKALA: DATA:  
 1 : 100 MARZEC 2024

ARKUSZ  
 A4