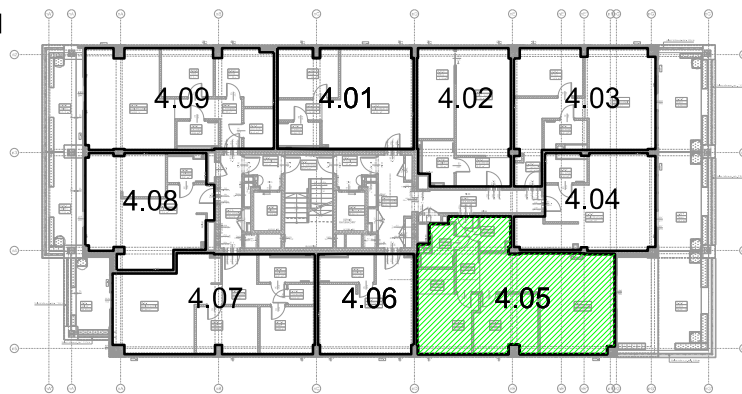


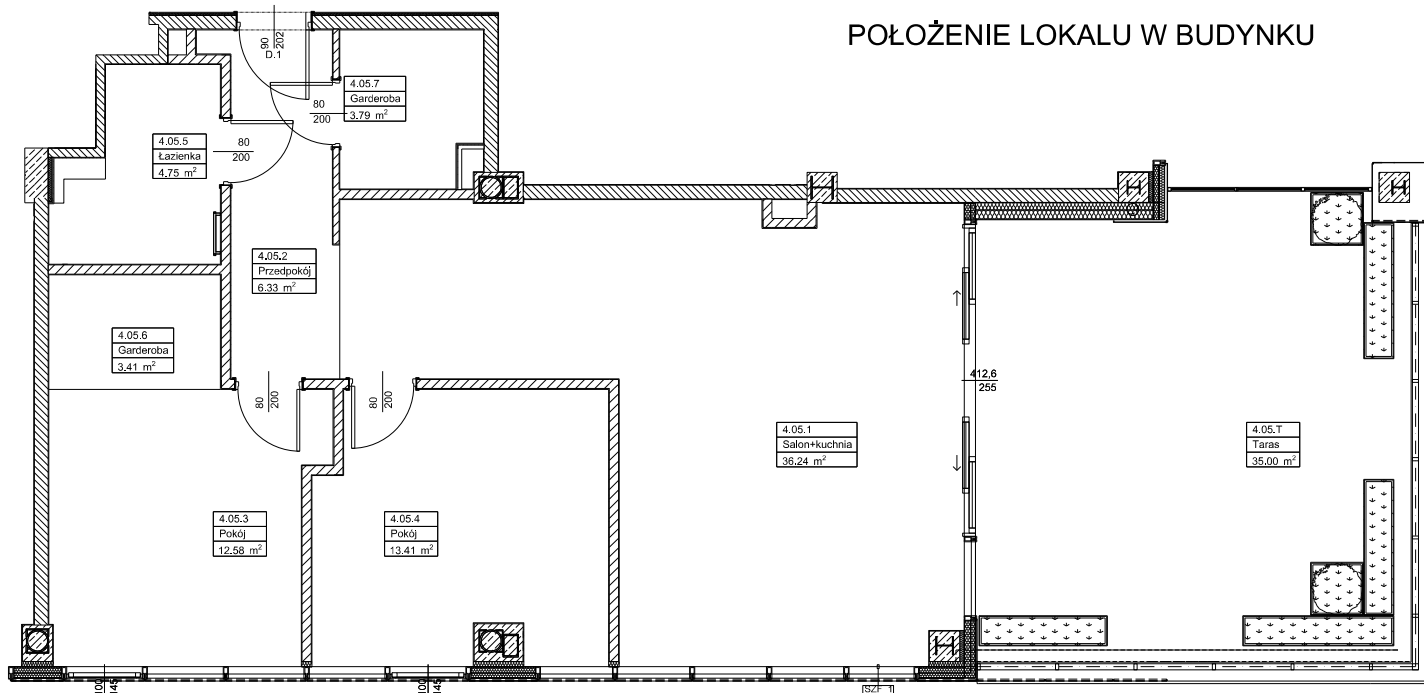
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA  
LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU PRZY  
UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO 24 , SZCZECIN



UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



RZUT LOKALU - SKALA 1:100

**FOTOKART Spółka z o.o.**

ul. Cyryla i Metodego 9a; 71-541 SZCZECIN  
ul. Kuźnicka 1, Zakłady Chemiczne Police, 72-100 Police  
Nowe Czarnowo 76D, Elektrownia Dolna Odra,  
ul. Fińska 1A/7; 72-602 ŚWINOUJŚCIE  
ul. Kossutha 11; 40-844 KATOWICE  
tel. (091)455-30-72; fax. (091)43-43-676  
fotokart@fotokart.pl; www.fotokart.pl

Powierzchnie pomierzono wg. normy PN-ISO 9836:1997.

INWESTOR:  
IDEA - INWEST SP. Z O.O.  
UL. TKACKA 14/U1, 70-556 SZCZECIN

FAZA:  
DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA  
DOKUMENTACJA DO CELÓW USTANOWIENIA ODREBNOŚCI LOKALU

ADRES  
GM. SZCZECIN, UL. M. NIEDZIAŁKOWSKIEGO 24,  
DZ. NR 122/2, 122/5, OBRĘB 1024

OZNACZENIE  
NA PROJEKCIE  
4.05

NUMER  
LOKALU:  
14

INWESTYCJA:  
PROJEKT PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY, NADBUDOWY I ZMIANY  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU USŁUGOWEGO (UPRZEDNIO TVP  
SZCZECIN) NA BUDYNEK MIESZKALNO - USŁUGOWY (USŁUGA HANDLU  
O POW. SPRZEDAŻY PONIŻEJ 500,0 m<sup>2</sup>), W TYM ROZBUDOWY O  
WIELOPOZIOMOWY PARKING DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH WRAZ  
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
TECHNICZNĄ

Zgodnie z art. 2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali  
(Dz. U. nr 85, poz. 388, z późn. zm.)  
LOKAL MIESZKALNY SPEŁNIA WARUNKI SAMODZIELNOŚCI LOKALI

POW. UŻYTKOWA:

DANE OGÓLNE:

Nr pom.	Nazwa pom.	pow.[m <sup>2</sup> ]	- położenie lokalu	4 piętro
4.05.1	Salon + kuchnia	36.24	- powierzchnia użytkowa	80,51 m <sup>2</sup>
4.05.2	Przedpokój	6.33	- Taras	35.00 m <sup>2</sup>
4.05.3	Pokój	12.58	- rok budowy	2023
4.05.4	Pokój	13.41	- wysokości lokalu	2.51 m
4.05.5	Łazienka	4.75		2.64 m
4.05.6	Garderoba	3.41		2.99 m
4.05.7	Garderoba	3.79		
<b>RAZEM</b>		<b>80.51</b>		<b>3.09 m</b>
Taras		35.00		

SPORZĄDZIŁ:  
MGR INŻ. MARCIN SZEREMETA

SPRAWDZIŁ:  
MGR INŻ. MICHAŁ NAMIOTKO  
UPR. ZAW. 21522

TEMAT RYSUNKU: RZUT LOKALU MIESZKALNEGO	SKALA: 1 : 100	DATA: MARZEC 2024	ARKUSZ A4
--	-------------------	----------------------	--------------